

APARTAMENTO

VENTA

 Mono. a 1 dormitorio

 25.87 a 46 m²

Unidades desde

USD 97.822

Mercedes y Magallanes
Cordón, Montevideo



Características

Entrega	agosto 2024
Plantas	10
Unidades	10 10 DISPONIBLE
Garage	16

✔ Está bajo la ley de vivienda promovida

Amenities

- Ascensor
- Jardin
- Cámaras de Seguridad
- Garage
- SUM
- Seguridad
- Playroom
- Lavanderia
- Parillero

Descripción

Torre Munich se emplaza en una esquina estratégica del barrio Cordón en Montevideo. A pasos de arterias principales de la ciudad y rodeada de facultades, hospitales, plazas, centros comerciales y más. Cuenta con un estilo único y una propuesta moderna, de experiencia inmersiva que hace honor a su nombre, con un piso entero de amenities que contempla un beer garden temático, terraza con parrillero, family room, gym y terrazas disfrutables que te hará conectar con la pintoresca cultura bavaria. Amparado bajo la Ley de Vivienda promovida.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
706	USD 97.822	No tiene	USD 102.970	×	UYU 2.500	25.87 m ²	Monoamb.	1 baño
806	USD 99.637	No tiene	USD 104.881	×	UYU 2.500	25.87 m ²	Monoamb.	1 baño
601	USD 99.637	No tiene	USD 104.881	×	UYU 2.500	26.51 m ²	Monoamb.	1 baño
701	USD 101.453	No tiene	USD 106.792	×	UYU 2.500	26.51 m ²	Monoamb.	1 baño
801	USD 103.322	No tiene	USD 108.760	×	UYU 2.500	26.51 m ²	Monoamb.	1 baño
901	USD 105.191	No tiene	USD 110.727	×	UYU 2.500	26.51 m ²	Monoamb.	1 baño
804	USD 129.456	No tiene	USD 136.269	×	UYU 3.500	39.81 m ²	1 dorm.	1 baño
902	USD 132.156	No tiene	USD 139.111	×	UYU 3.500	40.13 m ²	1 dorm.	1 baño
903	USD 132.156	No tiene	USD 139.111	×	UYU 3.500	40.13 m ²	1 dorm.	1 baño
1	USD 159.762	No tiene	USD 168.170	×	Consultar	46 m ²	Monoamb.	1 baño

Garage	Precio	Ubicación	🏠 Medidas	↕ Altura Máx.	♿
G1	USD 20.530	Nivel 1	0m x 0m	0m	---
G5	USD 20.530	Nivel 1	0m x 0m	0m	---
G8	USD 20.530	Nivel 1	0m x 0m	0m	---
G9	USD 20.530	Nivel 1	0m x 0m	0m	---

Garage	Precio	Ubicación	📏 Medidas	⌵ Altura Máx.	♿
G10	USD 20.530	Nivel 1	0m x 0m	0m	---
G14	USD 20.530	Planta Baja	0m x 0m	0m	---
G19	USD 20.530	Planta Baja	0m x 0m	0m	---
G20	USD 20.539	Subsuelo	0m x 0m	0m	---
G21	USD 20.530	Subsuelo	0m x 0m	0m	---
G22	USD 20.530	Subsuelo	0m x 0m	0m	---
G24	USD 20.530	Subsuelo	0m x 0m	0m	---
G25	USD 20.530	Subsuelo	0m x 0m	0m	---
G26	USD 20.539	Subsuelo	0m x 0m	0m	---
G27	USD 20.539	Subsuelo	0m x 0m	0m	---
G29	USD 20.530	Subsuelo	0m x 0m	0m	---
G30	USD 20.530	Subsuelo	0m x 0m	0m	---

Ubicación

Mercedes y Magallanes
Cordón, Montevideo

Barrio Cordón

Cordón es un distrito comercial céntrico con restaurantes de cadenas internacionales y tiendas populares, además de tiendas de artesanías que venden recipientes para yerba mate y accesorios de cuero uruguayos. La vida nocturna incluye bares de vino tradicionales y cervecerías modernas. El teatro Stella D'Italia, construido en 1895, tiene presentaciones de arte dramático y conciertos, mientras que en el gran Museo de Historia Natural, se exhiben minerales, fósiles y animales disecados.

 Es tranquilo

 Es seguro

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Dog friendly

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

80% · Boleto de compra

20% · Contra entrega

Plazo de obra:

50% · Boleto de compra

50% · Plazo de obra

Gastos

4% · Ocupación y conexiones

Financiación

 No acepta financiación bancaria